

Dienstverleningsdocument

Conform artikel 149b van het Besluit gedragstoezicht financiële ondernemingen Wet financieel toezicht ('Bgf') hebben wij u via document - voorafgaand aan onze verkoopbemiddeling - een beschrijving verstrekt van onze dienstverlening en de daarbij behorende kosten.

Dit document dient u te informeren met betrekking tot de beloning die zal worden betaald aan de bemiddelaar vanwege de bemiddelingsactiviteiten die in dit kader worden verricht. Het document heeft louter een informatieve functie en heeft geen contractuele status. U bent op basis van dit document niet gebonden aan welke overeenkomst dan ook.

GMS en beloningstransparantie

Global Marketing Solutions B.V. (GMS) is de enige en officiële verbondenbemiddelaar voor de producten van Stichting Terra Vitalis (Terra Vitalis). De producten van Terra Vitalis hebben de status van beleggingsobject. Onder dit beleggingsobject wordt verstaan: de rechten op kapopbrengsten van FSC-gecertificeerde teakbomen aangeplant in Costa Rica. Hiertoe beschikt Terra Vitalis over een volledige aanbiedervergunning van de Autoriteit Financiële Markten, welke vergunning is geregistreerd onder nummer 12011360.

GMS bemiddelt alleen in de producten van Terra Vitalis. Mogelijk hebben andere aanbieders ook producten die voor u geschikt zijn. Naar deze informatie moet u zelf op zoek gaan.

GMS zal als tegenprestatie voor haar bemiddelingsdiensten een (afsluit)provisie ontvangen. Deze provisie is een vastgesteld percentage van het bedrag dat door de potentiële investeerder zal worden geïnvesteerd in de producten van Terra Vitalis.

Voor u is in dit kader van belang dat GMS geen provisie zal ontvangen voordat u een overeenkomst hebt getekend met Terra Vitalis. Met andere woorden; geen overeenkomst tussen u en Terra Vitalis betekent geen provisie voor GMS.

In de hierna volgende tabel wordt uiteengezet op welke wijze de beloning aan GMS voor haar bemiddelingsdiensten wordt vormgegeven. Bij de berekening van de nominale bedragen is uitgegaan van een perceelgrootte van 0,25 hectare 'Terra Vitalis Costa Rica – plantjaar 2009*' ad € 11.478,- (adviesprijs).

Indien uw participatiebedrag afwijkt van dit bedrag (vanwege een andere perceelgrootte en/of een ander overeengekomen participatiebedrag), dan kunt u de nominale bedragen eenvoudig herberekenen door uw participatiebedrag te vermenigvuldigen met de vermelde percentages.

Onderverdeling provisiecomponenten	Procentueel	Nominaal
Provisie GMS totaal	20% (van € 11.478,-)	€ 2.295,60
waarvan:		
Verkoopkosten (inventariseren, bemiddelen en nazorg)	10%	€ 1.147,80
Marketing- en reclamekosten	10%	€ 1.147,80 +

Getekend voor gezien en ontvangst d.d. _____ te _____
(plaats)

Naam _____

(handtekening)

* Voor meer informatie over het beleggingsobject en Terra Vitalis verwijzen wij naar het beleggingsobjectenprospectus. Dit document is o.a. beschikbaar via de website: www.terravitalis.nl